



**DYREKTOR  
ZARZĄDU ZLEWNI W ZIELONEJ GÓRZE  
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO  
WODY POLSKIE**

WR.ZUZ.7.4210.272m.2020.RN

**DECYZJA**

Na podstawie art. 16 pkt 65, lit. d, art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 101 ust 1, 303 ust. 1 pkt 1, art. 304, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 i 6, art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 lit. a, art. 398 ust. 1, 3, 4 i 10 art. 400 ust. 1 art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Andrzeja Makaryk reprezentującego Biuro Obsługi Inwestycji „BGWprojekt” z/s w Sulechowie, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Sulechów

**orzekam**

**I. Udzielić dla Gminy Sulechów, Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów pozwolenia wodnoprawnego na:**

**1. Wykonanie urządzenia wodnego – obiektu do ujmowania wód podziemnych, tj. wykonanie studni głębinowej, z lokalizacją na działce o nr ewid. 294/16 obręb 0002 Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie, o następujących parametrach:**

- rok wykonania otworu studziennego: 2020,
- współrzędne geodezyjne studni: x= 5772522.76; y= 5543405.47,
- całkowita głębokość studni: 20,0 m,
- uzbrojenie studni: rura PE Ø 32 /24 mm,
- obudowa studni: dwa kręgi betonowe o średnicy Ø 1000 mm, wysokość 500 mm, przykrycie stanowi płyta betonowa z włazem stalowym o średnicy Ø 600 mm,
- rzędna terenu: 82,90 m n.p.m.,
- rzędna położenia studni: góra – 82,86 m n.p.m., dół – 80,00 m n.p.m.,
- pobór wody ze studni odbywać się będzie za pomocą pompy głębinowej zainstalowanej w studni na rzędnej 65,90 m n.p.m.

**2. Usługi wodne, tj. pobór wód podziemnych z projektowanego ujęcia składającego się z projektowanej studni wierconej z lokalizacją na działce o nr ewid. 294/16 obręb 0002 Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie, w ilości:**

$$Q_{\text{max. sekundowe}} = 0,001 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śr. dobowe}} = 5,0 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{dop. roczne}} = 1 \text{ 825 m}^3/\text{rok}$$

dla potrzeb nawadniania boiska sportowego w Sulechowie, w okresie od 1 czerwca do 30 sierpnia każdego roku.

Pobierana woda za pomocą pompy głębinowej tłoczona jest bezpośrednio do systemu nawadniania boiska.

**Pomiar ilości pobieranej wody:**

Wodomierz zainstalowany na przewodzie tłocznym.

Podstawą wydania niniejszej decyzji jest operat wodnoprawny, opracowany w sierpniu 2020 r. przez Andrzeja Makaryk i Monikę Deręgowską. Odpowiedzialność za treść, obliczenia i wyniki ponoszą autorzy opracowania.

**II. Określić charakterystykę jednolitej części wód (powierzchniowych – PLRW60001715729, podziemnych – PLGW600068)**

- 1) aktualny stan jednolitych części wód podziemnych: dobry,
- 2) aktualny stan ilościowy jednolitych części wód podziemnych: dobry,
- 3) ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód podziemnych: niezagrożona,
- 4) cel środowiskowy dla jednolitej części wód: dobry stan ekologiczny.

**III. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym dopuszczalnym czasem trwania tych warunków:**

- 1) awaria pompy studziennej: wymiana na zapasową będącą w posiadaniu użytkownika ujęcia.
- 2) awaria przyłącza (rozszczelnienie) wyłączenie i naprawa uszkodzonego odcinka. Po usunięciu awarii przechlorować zanieczyszczone odcinki przyłącza i urządzenia,
- 3) awaria urządzenia pomiarowego ujmowanej wody: do czasu jego naprawy lub wymiany, pomiar ilości czerpanej wody należy określić na podstawie średniego poboru wyliczonego z trzydziestu dni przed dniem awarii. Naprawy lub wymiany uszkodzonego urządzenia należy dokonać w ciągu 48 godzin.

**IV. Zobowiązać Wnioskodawcę do:**

1. Wykonania urządzenia wodnego zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji i dokumentacji wodnoprawnej, z uwzględnieniem wymogów zawartych w poszczególnych uzgodnieniach, zezwoleniach i decyzjach;
2. Racjonalnego i oszczędnego gospodarowania zasobami wody, w tym m.in. przestrzegania dozwolonej ilości pobieranej wody oraz eksploatacji ujęcia;
3. Prowadzenia rejestru poboru wody w okresach miesięcznych na podstawie odczytów z wodomierza;
4. Utrzymania urządzeń służących do poboru w należyтым stanie technicznym;
5. Prowadzenia obserwacji wydajności studni i pomiaru zwierciadła wody (statycznego i dynamicznego) 1 raz w roku, wyniki pomiarów wpisywać w książce eksploatacji ujęcia;
6. W przypadku uszkodzenia urządzenia pomiarowego ujmowanej wody do czasu jego naprawy lub wymiany pomiar ilości czerpanej wody należy określić na podstawie średniego poboru wyliczonego z trzydziestu dni przed dniem awarii. Naprawy lub wymiany uszkodzonego urządzenia należy dokonać w ciągu 48 godzin i odnotować ją w książce eksploatacji ujęcia;
7. Prowadzenia książki eksploatacji ujęcia wody;
8. Ewidencjonowania wyników przeprowadzonych pomiarów oraz ich przechowywania przez okres obowiązywania pozwolenia;



9. Naprawy ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałym w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego;
10. Ponoszenia odpowiedzialności materialnej w stosunku do osób trzecich, w przypadku wyrządzenia szkód tym osobom w wyniku normalnego lub niezgodnego z pozwoleniem wodnoprawnym poboru wód podziemnych;
11. Zgłoszenia posiadanego urządzenie wodnego Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.

#### V. Zastrzec, iż:

1. Nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania;
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń;
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia;
4. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, jeżeli inwestor nie rozpocznie wykonywania urządzeń wodnych **w terminie 3 lat** od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń stało się ostateczne;
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia inwestora z obowiązku prawnego uregulowania wykonania urządzenia wodnego w oparciu o przepisy ustawy Prawo budowlane.

#### VI. Ustalić termin obowiązywania pozwolenia na usługę wodną w zakresie poboru wód podziemnych do dnia 14.10.2050 r.

### UZASADNIENIE

Pan Andrzej Makaryk reprezentujący Biuro Obsługi Inwestycji „BGWprojekt” z/s w Sulechowie, działający z upoważnienia Burmistrza Miasta Sulechów pismem z dnia 17.08.2020 r. wystąpił z wnioskiem do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na:

1. Wykonanie urządzenia wodnego – obiektu do ujmowania wód podziemnych, tj. wykonanie studni głębinowej, z lokalizacją na działce o nr ewid. 294/16 obręb 0002 Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie.
2. Usługi wodne, tj. pobór wód podziemnych z projektowanego ujęcia składającego się z projektowanej studni wierconej z lokalizacją na działce o nr ewid. 294/16 obręb 0002 Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie.

Do wniosku dołączono:

- operat wodnoprawny, opracowany w sierpniu 2020 r. w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym,
- pełnomocnictwo,
- wypis z rejestru gruntów,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym,
- dowód uiszczenie opłaty za wydanie pozwolenia.



Po przeanalizowaniu wniosku i załączonej dokumentacji zawiadomieniem z dnia 23 września 2020 r., znak: j.w., zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego.

Wszczynając postępowanie zapewniono aktywny udział stronom postępowania i umożliwiono zapoznanie się ze zgromadzonymi dokumentami w sprawie, wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenie żądań, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 t.j. ze zm.).

Zgodnie z art. 400 ust. 7 - ustawy Prawo wodne, informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej <http://wodypolskie.bip.gov.pl/> oraz na tablicy informacyjnej Zarządu Zlewni w Zielonej Górze, Nadzoru Wodnego w Sulechowie, a także na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta w Sulechowie.

Jednocześnie tut. organ pismem znak: j.w. z dnia 23.09.2020 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień w ww. sprawie, na które dostał odpowiedź w dniu 05.10.2020 r.

W niniejszym pozwoleniu wodnoprawnym opisany zakres uprawnień i obowiązków określono zgodnie z wnioskiem i dokumentacją przedłożoną wraz z wnioskiem. Dodatkowe warunki i obowiązki nałożono ze względu na konieczność zachowania zasad ochrony środowiska i prowadzenia prawidłowej gospodarki wodnej.

Do dnia wydania niniejszej decyzji do tut. organu nie wpłynęły żadne inne uwagi do toczącego się postępowania. Po przeanalizowaniu całości materiału uzyskanego w postępowaniu wodnoprawnym uznano, iż nie ma przeszkód do wydania pozwolenia w podanym zakresie i na podanych warunkach.

Decyzję niniejszą wydano na podstawie przepisów prawnych przywołanych na jej wstępie i biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

2. Podmioty korzystające z usług wodnych są obowiązane do przekazywania prowadzonych pomiarów ilości pobieranych wód podziemnych do PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz do właściwego organu Inspekcji Ochrony Środowiska, w terminach i zakresie określonych w art. 304 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.).



z up. DYREKTORA  
ZARZĄDU ZLEWNI W ZIELONEJ GÓRZE

*Monika Ziernkowska*  
ZASTĘPCA DYREKTORA

Wnioskodawca wniósł opłatę w wysokości 449,76 zł za wydanie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 398 ust. 1, 3, 4 i 10 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.). W aktach sprawy zachowano potwierdzenie zapłaty.

**Otrzymują:**

1. Andrzej Makaryk Biuro Obsługi Inwestycji „BGWprojekt”, ul. Handlowa 26, 66-100 Sulechów + 1 egz. operatu wodnoprawnego;
2. PGW Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław;
3. OSiR w Sulechowie, ul. Licealna 10 b, 66-100 Sulechów;
4. ZUZ a/a + 1 egz. operatu wodnoprawnego wraz z uzupełnieniem.

**Do wiadomości:**

1. Zespół Systemu Informacyjnego Gospodarki Wodnej ZZI w/m (ISOK).
2. Dział Opłat i Opomiarowania ZUO w/m (ISOK).
3. Dział Utrzymania ZPU w/m (ISOK).
4. Nadzór Wodny w Sulechowie (ISOK).
5. Lubuski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. Siemiradzkiego 19, 65-231 Zielona Góra.

**Sprawę prowadzi:**

Radosław Noworyta - Główny Specjalista w Dziale Zgód Wodnoprawnych  
e-mail: [radoslaw.noworyta@wody.gov.pl](mailto:radoslaw.noworyta@wody.gov.pl)