

KA.203.49.2018

OGŁOSZENIE

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji „Sulechowanika” w Sulechowie ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę kortów tenisowych.

1. **Położenie nieruchomości:** obręb 2 miasta Sulechów, działka nr 136/3 o powierzchni 2238 m² oraz działka nr 1642 o powierzchni 590 m². Korty przeznaczone do dzierżawy położone są na części obu działek.
2. **Opis nieruchomości:** 2 korty tenisowe z nawierzchnią z mączki ceglanej z kompletnym ogrodzeniem z siatki.
3. **Przeznaczenie nieruchomości:** prowadzenie kortów tenisowych.
4. **Forma przetargu:** przetarg pisemny nieograniczony.
5. **Wywoławcza kwota czynszu:** 700,00 zł brutto za rok.
6. **Czas trwania dzierżawy:** od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
7. **Specyfikacja warunków dzierżawy:**
 - a) Dzierżawca zobowiązany jest do:
 - używania przedmiotu dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem,
 - utrzymania przedmiotu dzierżawy w należytych stanie technicznym, porządkowym i sanitarnym,
 - dokonywania niezbędnych konserwacji, przeglądów i napraw na własny koszt,
 - utrzymania otoczenia w należytej czystości,
 - wywozu nieczystości stałych,
 - przestrzegania obowiązujących przepisów m. in. bhp i p.poż.,
 - udostępnienia przedmiotu dzierżawy mieszkańcom Gminy minimum trzy dni w tygodniu za cenę brutto nie wyższą niż 25,00 zł za godzinę,
 - zabezpieczenia nieruchomości,
 - zorganizowania raz w roku zawodów tenisowych dla dzieci o Puchar Burmistrza Sulechowa.
 - b) Dzierżawca nie może bez zgody Wydierżawiającego oddać przedmiotu dzierżawy osobom trzecim do bezpłatnego użytkowania, ani go poddzierżawiać i podnajmować.
 - c) Po zakończeniu okresu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany jest oddać przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym, bez prawa zwrotu nakładów poniesionych na jego remonty, modernizację i inwestycje.
9. **Warunki udziału w przetargu:**

Złożenie oferty przetargowej w terminie do dnia 17.12.2018 r. do godz. 12:00 w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Sulechowanika” w Sulechowie przy ul. Licealnej 10 b. Oferta powinna być w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: „**Przetarg na dzierżawę kortów tenisowych w Sulechowie**”. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, który zamieszczony jest na stronie www.osir.sulechow.pl. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.12.2018 r. o godz. 13:00 w siedzibie jednostki.
10. **Oferta powinna zawierać:**
 - oferowaną wysokość czynszu rocznego brutto (nie niższą niż cena wywoławcza),

- oświadczenie, iż zapoznał się z warunkami udziału w przetargu oraz, że je akceptuje,
- oświadczenie, że oferent dokonał wizji kortów tenisowych i że jest mu znany stan faktyczny kortów,
- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych, klauzule informacyjną.

11. Kryteria wyboru oferty:

- preferowane będą oferty deklarujące najwyższy czynsz roczny,
- w przypadku uznania złożonych ofert za równorzędne, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi po licytacji ustnej w terminie określonym przez komisję przetargową.

12. Postanowienia końcowe

- Z oferentem, którego ofertę komisja wybierze w wyniku przetargu zostanie zawarta umowa dzierżawy w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyników przetargu.
- OSiR „Sulechowianka” w Sulechowie zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do zapoznania się z klauzulą informacyjną dotyczącą ochrony i przetwarzania danych osobowych oraz do wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Administratora Danych **Ośrodek Sportu i Rekreacji „Sulechowianka” w Sulechowie**, w związku z organizowanym przetargiem na dzierżawę nieruchomości, zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Ustawą o Ochronie Danych Osobowych z dnia 10 maja 2018 r., (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000) oraz innymi obowiązującymi przepisami.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
Sulechowianka w Sulechowie

Lukasz Duch